

ACTA N° 11 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a 18 días del mes de junio de 2004, siendo las 08.20 horas, se da inicio a la sesión de Concejo Municipal, presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal Sr. Jaime García Ramírez.

Se encuentra presente el Administrador Municipal, Sr. Francisco Vidal Arraño.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Correspondencia
- 3.- Varios.
- 4.- Proceso de selección pavimentación participativa (Participa Jefe de Proyectos).
- 5.- Reglamento terrazas en bien nacional de uso público.
- 6.- Ordenanza quioscos.
- 7.- Aprobación Estatutos Corporación Cultural.
- 8.- Solicitud patente de alcohol.

1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 10, de 04 de junio de 2004, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

2.- CORRESPONDENCIA

a) Nota de 09.06.04, de la Facultad de Ciencias Económicas y Administrativas de la Universidad de Chile, en la que invita al curso "Control de Gestión Electoral", que se realizará durante los días 23, 24 y 25 de junio de 2004, en Diagonal Paraguay 257, Torre 26, Piso 19 de la ciudad de Santiago. Agrega que el valor de la inscripción es de \$ 150.000.- por participante.

b) Fax de 14.06.04, de la Asociación Chilena de Municipalidades, en el que envía el Programa Oficial Actualizado del II Congreso Extraordinario de Municipalidades, que se realizara el miércoles 23 de junio de 2004, a las 11.00 horas, en el Edificio Diego Portales.

c) Nota de 17.06.04, del Contratista de Areas Verdes, Sr. Manuel Celis González, en el que adjunta Proyecto de Arborización, que consiste en la plantación de 400 palmeras en las arterias principales de la ciudad y en otros lugares del sector urbano y

rural de la comuna. Indica que la duración de la primera etapa es de tres semanas, aproximadamente, si no hay lluvias, y su costo, comprendiendo hoyadura, preparación tierra, acarreos y plantación alcanza a un valor total de \$ 2.856.000.-

El Concejal Sr. Leyton señala su total acuerdo con el proyecto, argumentando que estas cosas quedan, no como cuando se gasta en cosas intangibles, por lo que estima que se debe hacer un esfuerzo para concretar esta propuesta.

El Concejal Sr. Saldías también está de acuerdo, pero que además se haga la techumbre del edificio ex Casino. Agrega que se originan muchos gastos en artistas, sin consultarle al Concejo, y al igual que el Concejal Sr. Leyton, encuentra que ahora se justifica plenamente el gasto.

Los Concejales Sres. Córdova, Polanco y Rojas también están de acuerdo con la propuesta, añadiendo este último que se debe hacer un esfuerzo y concretar el proyecto aunque sea de a poco.

El Alcalde también manifiesta su acuerdo y solicita le den una semana de plazo para que surja la fórmula de donde sacar los recursos para poder concretar este proyecto que lo ha apoyado todo el Concejo.

d) Memorándum N° 129, de 17.06.04, de la Directora de Administración y Finanzas, en el que informa que ha sido traspasado al municipio de parte de la Dirección de Salud Regional, a partir del 01 de junio de 2004, la contratación a través del Estatuto de Atención Primaria del Kinesiólogo Sr. Cristian Pozo Parraguez, por 44 horas semanales. Por lo tanto, solicita aprobar una asignación municipal, que está consignada en el presupuesto, de \$ 127.122.- mensuales.

El sueldo quedaría como sigue:

Aporte Dirección de Salud	\$ 356.000.-
Encasillamiento	\$ 96.686.-
Asignación municipal	\$ 127.122.-
T o t a l	\$ 579.788.-

El Concejo, por unanimidad, presta su aprobación a la asignación municipal y acuerda invitar al profesional a una próxima sesión de Concejo.

e) Memorándum N° 224, de 18.06.04, de la Jefa del Departamento de Proyectos, en el que solicita la aprobación para la ejecución bajo la modalidad de Administración Directa de los proyectos señalados a continuación, correspondientes a la 2ª. cuota de fondos asignados a la comuna, por concepto de Programa de Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal, modalidad IRAL 2004:

- **“Construcción Sede Adulto Mayor, Infraestructura de Tránsito Sector BancoEstado y Villa Alborada y Construcción de Veredas La Concepción y Enrique Padrós”, ejecución julio de 2004.**

Financiamiento:

PMU-IRAL	\$ 3.120.008.-
Municipal	\$ 1.602.039.-
T o t a l	\$ 4.722.047.-

- “Construcción Sede Adulto Mayor II Etapa y Construcción de Veredas La Concepción II Etapa”, ejecución agosto de 2004.

Financiamiento:

PMU IRAL	\$ 3.111.884.-
Municipal	\$ 1.209.439.-
T o t a l	\$ 4.321.323.-

Los Sres. Concejales, en forma unánime, prestan su aprobación a la solicitud planteada.

3.- VARIOS.

Concejal Sr. Leyton.

- Solicita se oficie a Vialidad para pedirle posibilidad de que la empresa ALCA haga una intervención en los caminos interiores, en especial llegada a Los Cruceiros – Subida “mujer desnuda” – Los Puyosos y bajada a Ciruelos.
- Solicita que el Inspector de Obras notifique a persona para que retire desperdicios mecánicos que tiene en Avda. Cáhul.

Concejal Sr. Saldías.

- Consulta si está confirmada la visita de funcionarios de la CONAMA el próximo lunes.

El Alcalde señala que los funcionarios estarán a las 11.00 horas.

- Pregunta por situación pendiente de la Vuelta Ciclista.

El Administrador Municipal señala que hay que hacer un programa deportivo que tiene que ser aprobado por el Concejo. Asimismo, indica que tiene que haber consenso en la parte administrativa porque los servicios ya fueron ejecutados. Añade que se hizo una actividad sin hacer la correspondiente modificación presupuestaria.

El Alcalde solicita al Administrador Municipal que estudie una propuesta para que la presente al Concejo para su aprobación.

- Solicita la reparación del Pasaje Laura Polanco (entre M. Montt y M. Rodríguez), porque cuando llueve se transforma en un canal.

El Alcalde señala que será reparado.

- Consulta qué pasa cuando sobran recursos en un Comité de Vivienda.

El Concejal Sr. Córdova expresa que se pueden ocupar en obras.

El Alcalde indica que pedirá a la Asistente Social que entregue un informe por escrito sobre la materia, para que los Sres. Concejales puedan orientar a los vecinos.

- Solicita que la D.O.M. entregue un informe sobre el estado de avance del proyecto de alumbrado público vía leasing.

El Administrador Municipal explica que la Jefa del Departamento de Proyectos está a cargo de esta materia.

Se acuerda solicitarle que informe en una próxima sesión de Concejo.

Concejal Sr. Polanco.

- Consulta si las luminarias en el Colegio Libertadores pueden ser instaladas por Alberto Llanca.

El Administrador Municipal explica que los planos deben ser firmados por un Ingeniero Eléctrico.

El Alcalde destaca que el Secretario Municipal, como Ingeniero Eléctrico, a título gratuito firma los planos para las distintas organizaciones que se lo requieren.

Concejal Sr. Rojas.

- Denuncia que en Aníbal Pinto, sector laguna – ex estación de ferrocarriles, fueron destruidas un tramo de las barandas.

El Concejal Sr. Córdova indica que en la bajada de Avda. La Concepción, también las barandas fueron destruidas en varios tramos.

El Alcalde señala que dará aviso a la Dirección de Obras, para que en forma urgente revise esta situación.

Concejal Sr. Córdova.

- Solicita que en Avda. Cáhuil con Gustavo Ureta, se construya una garita con la colaboración de los vecinos, la que sería de gran utilidad especialmente para los que viven en las Villas Los Andes y Arauco.

El Concejal Sr. Saldías sugiere que se podría dar solución con cúpulas que tiene el Club de Surf, al que se le podrían solicitar si no las ocupa.

4.- PROCESO DE SELECCIÓN PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA (PARTICIPA JEFE DE PROYECTOS).

El Alcalde se refiere a la adjudicación de los trabajos de pavimentación participativa, siendo favorecida nuevamente la empresa de Dn. Mario Hoffmann, quien dará inicio a los trabajos el 01 de julio próximo.

Participa la Jefa de Proyectos y Dn. Luis Cornejo, quienes señalan las calles que se van a pavimentar. Este último se compromete a enviar a los Sres. Concejales la nómina de las calles y de los tramos que se van a pavimentar.

El Alcalde señala que invitará al Sr. Hoffmann a una próxima sesión, para que de a conocer al Concejo lo que interese sobre esta materia.

5.- REGLAMENTO TERRAZAS EN BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO.

6.- ORDENANZA QUIOSCOS.

El Alcalde indica que el reglamento de terrazas y la ordenanza de quioscos serán entregados próximamente, para estudio y posterior aprobación.

7.- APROBACIÓN ESTATUTOS CORPORACIÓN CULTURAL.

El Alcalde explica que el Concejal Sr. Leyton hizo un estudio acabado de esta materia e hizo las sugerencias que estimó correspondientes.

El Concejal Sr. Saldías informa que dichas sugerencias fueron incorporadas y también las que se analizaron en el Congreso de Puerto Montt.

Se forma una comisión que queda integrada por el Director de Control, el Asesor Jurídico, el Encargado de Cultura, los Concejales Sres. Leyton y Saldías y el Secretario Municipal, quien coordinará reunión.

Dicha comisión hará un estudio de los estatutos e informará al Concejo.

8.- SOLICITUD PATENTE DE ALCOHOL.

Luego del análisis correspondiente, los Sres. Concejales prestan su aprobación a la siguiente patente de alcohol:

NOMBRE	DIRECCION	GIRO
Diego Bobadilla Raboy	Avda. Ortúzar 245-0	Restaurant – Clase C

Se levanta la sesión a las 10.00 horas.



J. A. G. R.
JAI ME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

amc.-